建设工程竣工验收报告意见书

建设单位：互助县住房和城乡建设局

工程名称：互助县哈拉直沟里外台村、毛荷堡村、魏家堡村、孙家村排水设施建设项目

工程地点：互助县哈拉直沟乡

建筑面积：/　　地下 / 层，地上 / 层

工程造价：　　万元　　结构类型：市政排水管网

开工日期：2017 年 10 月 10 日　验收时间：2020 年 1 月 15 日

验收报告文件附件目录

1、 工程竣工验收申请报告

2、 施工单位施工质量报告

3、 勘察单位勘查质量检查报告

4、 设计单位设计质量报告

5、 监理单位质量监理评估报告

6、 单位工程质量竣工验收记录

7、 单位工程质量保证资料控制核查记录

8、 单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能核查记录

9、 单位工程观感质量验收核查记录

10、 工程监理资料

11、 工程施工技术资料

12、 工程安全技术资料

勘察单位	西宁金禾岩土工程有限公司	项目负责人	代庆礼
设计单位	青海省规划设计研究院	项目负责人	汪永刚
监理单位	河南建基工程管理有限公司青海分公司	项目负责人	史立星
施工单位	青海明桢建筑工程有限公司	项目经理	王统林

建设单位执行基本建设情况：

互互助县哈拉直沟里外台村、毛荷堡村、魏家堡村、孙家村排水设施建设项目由青海明桢建筑工程有限公司中标承建，经办理相关手续，取得建筑工程施工许可证后， 于2017年10月10日正式开工。

工程概况

互助县哈拉直沟里外台村、毛荷堡村、魏家堡村、孙家村排水设施建设项目，本工程主要包括管沟开挖、管道埋设、新建污水处理站、化粪池、检查井、单户型生活污水自净化系统，改建厕所。

验收方案（验收程序、内容、标准、方式、组织形式）

建设单位、设计单位、地勘单位、监理单位、施工单位各方项目负责人及互助县建设工程质量监督站人员到场。由建设单位组织验收。

一、 工程竣工验收程序

1、宣布验收组织人员，（分三个组，现场组，资料组，功能组）

2、宣布分组验收及验收要求。

3、各组进行工程质量、技术资料验收等。

4、施工单位汇报工程建设情况。

5、勘察、设计单位认可意见。

6、监理单位质量评估。

7、建设单位总结验收意见。

8、质检单位对工程备案意见。

二、验收标准：现行建筑工程施工质量验收规范、强执行标准。

三、验收组织形式，工程完工后，施工单位提交竣工报告，建设单位组织相关单位人员

进行工程验收。
建设单位对勘察单位质量的评价意见： 勘察单位对本工程的地质按规范进行了详细勘察，认证执行强制性标准要求，开挖地基与勘察报告相符。
建设单位对设计单位质量的评价意见： 设计单位对本工程的设计按设计规范、标准认真设计，按强制性标准、规范执行，对工程的变更及时进行核验，认可，对工程施工质量及时进行跟踪，符合施工图设计文件。
建设单位对监理单位的评价意见： 监理单位对本工程的施工质量进行了全过程质量跟踪、对施工中出现的问题及时提出，及时监督整改，认真执行强制性标准、施工质量验收规范，同意该工程验收合格。
建设单位对施工单位的评价意见： 施工单位认真执行强制性标准、规范，按施工图设计文件及施工合同的约定进行施工，对监理、建设单位等提出的施工问题及时进行整改，按时完成全部施工任务。

遗留的问题及处理意见 无
工程竣工验收意见： 现行施工质量验收规范要求及强制性标准规定。
工程竣工验收结论和质量等级 符合现行施工质量验收规范要求及强制性标准规定要求。合格 建设单位项目负责人： 建设单位法定代表人： 单位公章 2020 年 1 月 15 日

竣工验收人员签字	验收组职务	姓名	工作单位	职称	职务	签字
	验收组组长	苏亮	住建局			苏亮
	副组长					
		汪永刚	青海省规划设计院			汪永刚
	验收组成员	任丽	青海省规划设计院			任丽
		沈鸿	〃			沈鸿
		孔繁荣	〃			孔繁荣
		王国全	河南建业工程监理有限公司			王国全
		李积锋	西宁金尔岩土			李积锋

说明：1、验收结论和质量等级一栏，应明确说明是否符合国家质量标准，能否统一使用；
2、本表一式三份，备案机关、建设单位、质检机构一份

竣工验收意见					
	勘察单位意见	资质等级	乙级	法人代表	雷立诺
		单位（项目）负责人： 公章 2020年1月15日			
	设计单位意见	资质等级	乙级	法人代表	
		单位（项目）负责人： 公章 2020年1月15日			
	监理单位意见	资质等级		法人代表	
		单位（项目）负责人：史立军 公章 2020年1月15日			
	施工单位意见	资质等级		法人代表	
		单位（项目）负责人： 公章 2020年1月15日			
	建设单位意见	资质等级		法人代表	
		单位（项目）负责人： 公章 法人代表签字 2020年1月15日			

建设工程竣工项目拖欠工程款及农民工工资等级表

工程名称		互助县哈拉直沟里外台村、毛荷堡村、魏家堡村、孙家村排水设施建设项目
工程类别		
工程投资审批（备案）部门		
合同价款（万元）		
工程款结算数额（万元）		
已支付工程款（万元）		
是否拖欠农民工工资		
拖欠工程数额（万元）		其中政府拖欠数额（万元）
		其中房地产拖欠数额（万元）
		其中其他拖欠数额
拖欠工程款还款计划（万元）		
发包单位（盖章）： 2020 年 1 月 15 日		施工单位：（盖章）： 2020 年 1 月 15 日

1、工程类别：按工程使用性质分为政府用房、房地产、市政、医药卫生、文化体育、社会福利、教育、科技、工业、铁道、交通、水利、邮电通讯、民航、其他。

2、发包单位性质：政府机关、事业单位、企业、其他。

拖欠工程款数额：a、政府拖欠数额：指拖欠工程款中应有政府支付的数额；b、房地产拖欠数额：指拖欠工程款中应有房地产开发企业支付的数额；c、其他拖欠数额：指拖欠工程款中除上述两类之外有其他单位负责支付的数额

施工单位施工质量检查报告

工程名称	互助县哈拉直沟里外台村、毛荷堡村、魏家堡村、孙家村排水设施建设项目	建筑面积/层数	/
施工单位	青海明桢建筑工程有限公司	结构类型	市政排水管网
完成工程设计和合同约定情况	本工程于 2017 年 7 月 10 日开工，于 2019 年 1 月 15 日完成了工程设计和合同约定的全部内容		
支行强制性标准及勘察设计文件情况	本工程在施工过程中严格按照设计要求进行施工，认真执行强制性标准条文标准及勘察设计文件的规定。		
技术当按计施工管理资料情况	在施工期间，及时收集资料，做到及时，准确、真实，并与施工同步进行，质量保证资料，施工技术资料，隐蔽资料，监理资料，砼试块、砂浆试块，其强度等级均符合设计要求，达到施工质量验收规范评定标准		
主要建筑材料，建筑构配件和设备合格证及经常实验报告	严格控制原材料的进场，进场的材料必须先报验，检查其出厂合格证，进场试验报告及相关资料，然后监理在现场见证取样，进行复式。合格后再在工程中使用，杜绝不合格产品进入施工现场。		
质量问题整改情况	在施工过程中，对出现质量问题与建设单位、监理、设计等相关单位及时进行整改，没有留下质量隐患问题。		
自评工程质量	经自评，本工程的施工质量符合设计与施工质量验收规范的要求。合格		
建设单位组织规划、消防及环保认可情况。	各相关单位同意验收。		
工程质量保修单签发情况	已签订		

法人代表

项目经理：（签字）

施工单位：（公章）

2020 年 1 月 15 日

勘察单位工程勘察质量检查报告

工程名称	互助县哈拉直沟里外台村、毛荷堡村、魏家堡村、孙家村排水设施建设项目	建筑面积/层数	/
勘察单位	西宁金禾岩土工程有限公司	结构类型	市政排水管网
合同履约定情况	已完成合同约定的各项内容。		
执行法规和强制性标准情况	严格执行相关国家规范、法规规定及强制性标准。		
勘查成果是否符合合同要求	勘查成果符合合同要求。		
勘察文件及变更通知书确认情况	无		
地基验槽情况与勘察报告是否相符	地基验槽情况与勘察报告相符。		
对地基验收的结论	同意验收		

法人代表：（签名盖章）雷占芳

项目负责人：（签名盖章）

技术负责人：（签名盖章）王昱

勘察单位：（公章）

2020 年 1 月 15 日

监理单位工程质量监理评估报告

工程名称	互助县哈拉直沟里外台村、毛荷堡村、魏家堡村、孙家村排水设施建设项目	建筑面积/层数	/
监理单位	河南建基工程管理有限公司青海分公司	结构类型	市政排水管网
合同履约定情况	严格按合同约定执行。		
执行法规和强制性标准情况	执行法规和强制性标准情况良好。		
执行监理规范情况	严格按监理规范要求执行		
质量问题整改情况	对施工过程出现问题及时监督整改。		
对工程质量评价	施工单位在施工过程中认证执行强制性标准、规范，认真按图纸设计要求施工，按时完成了图纸设计的全部内容，工程质量达到合格产品，同意验收。		

法人代表：（签字）

项目负责人：（签字）史立生

总监理工程师：（签字）史立生

监理单位：（公章）

2020 年 1 月 15 日

设计单位工程设计质量检查报告

工程名称	互助县哈拉直沟里外台村、毛荷堡村、魏家堡村、孙家村排水设施建设项目	建筑面积/层数	/
设计单位	青海省规划设计研究院	结构类型	市政排水管网
合同履约定情况	严格按合同约定执行。		
执行法规和强制性标准情况	严格按法规和强制性标准执行。		
设计档案资料情况	完整		
设计文件及变更通知书确认情况	已签字认可		
是否有结构性质量缺陷及施工单位是否按设计处理方案处理情况	无结构性质量缺陷		
对工程质量评价	符合设计及规范要求，同意验收		

法人代表：（签字）

注册建筑师：（签字）

注册结构师：（签字）

项目负责人：（签字）

设计单位：（公章）

2020 年 1 月 17 日

竣工工程移交书

工程名称：互助县哈拉直沟里外台村、毛荷堡村、魏家堡村、孙家村排水设施建设项目

建筑面积	/	建筑层数	/
工程地点	互助县哈拉直沟	工程造价	万元
建设单位	互助县住房和城乡建设局	勘察单位	西宁金禾岩土工程有限公司
施工单位	青海明桢建筑工程有限公司	监理单位	河南建基工程管理有限公司青海分公司
设计单位	青海省规划设计研究院	验收时间	2020 年 1 月 15 日

主要工程内容：

施工图设计文件及施工合同所包含全部内容

交接情况（符合设计的情况，主要缺陷及处理意见）：

工程施工质量符合设计与施工质量验收规范要求。

验收意见

建设单位：	施工单位：	监理单位：
法人代表：	法人代表：	总监：史立生
2020 年 1 月 15 日	2020 年 1 月 15 日	2020 年 1 月 15 日